

**Byggðastofnun**

**Árshlutareikningur**

**janúar - júní 2007**

Byggðastofnun  
Ártorg 1  
550 Sauðárkrókur

Kt. 450679-0389

# Efnisyfirlit

---

Áritun stjórnar.....	Bls.	1
Áritun endurskoðenda.....	"	2
Rekstrarreikningur .....	"	3
Efnahagsreikningur 30. júní 2007.....	"	4-5
Sjóðstreymi .....	"	6
Skýringar með árshlutareikningi.....	"	7-10

# Áritun stjórnar Byggðastofnunar

---

Árshlutareikningur Byggðastofnunar fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2007 er gerður eftir hliðstæðum reikningsskilavenjum og undanfarin ár.

Stjórn stofnunarinnar, forstjóri og forstöðumaður rekstrarsviðs staðfesta hér með árshlutareikning Byggðastofnunar fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2007 með undirritun sinni.

Sauðárkrókur, 17. ágúst 2007.

Forstjóri

Forstöðumaður rekstrarsviðs

# Áritun endurskoðanda

---

Árshlutareikning þennan fyrir Byggðastofnun fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2007 höfum við í umboði Ríkisendurskoðunar kannað, en hann hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymi og skýringar. Könnunin fólst í skoðun helstu gagna sem árshlutareikningurinn byggist á, fyrirspurnum og greiningu á helstu liðum reikningsskilanna.

Könnunin felur ekki í sér jafn víðtækar aðgerðir og endurskoðun sem hefur það að markmiði að láta í ljós álit á reikningsskilunum. Þar af leiðandi látum við slíkt álit ekki í ljós.

Könnun okkar hefur ekkert leitt í ljós sem bendir til annars en að árshlutareikningurinn gefi glögga mynd af afkomu Byggðastofnunar á tímabilinu 1. janúar til 30. júní 2007, efnahag hennar 30. júní 2007 og breytingu á handbæru fé 1. janúar til 30. júní 2007.

Sauðárkrókur, 17. ágúst 2007.

**Ernst & Young hf.**

---

Árni Snæbjörnsson  
endurskoðandi

# Rekstrarreikningur janúar - júní 2007

	2007 janúar - júní þús.kr.	2006 janúar - júní þús.kr.
<b>Vaxtatekjur</b>		
Vaxtatekjur af kröfum á lánastofnanir.....	64.909	63.630
Vaxtatekjur og verðbætur af útlánum.....	396.441	558.819
	461.350	622.449
<b>Vaxtagjöld</b>		
Vaxtagjöld og verðbætur af lántökum.....	374.659	670.846
Önnur vaxtagjöld.....	555	884
	375.215	671.730
Hreinar vaxtatekjur	86.136	(49.281)
<b>Rekstrartekjur</b>		
Framlag ríkissjóðs skv. fjárlögum.....	176.250	168.650
Annað framlag ríkissjóðs.....	22.132	23.012
Gengismunur.....	(133.855)	489.843
Aðrar rekstrartekjur.....	15.713	18.078
	80.239	699.583
Hreinar rekstrartekjur	166.375	650.302
<b>Rekstrargjöld</b>		
Veittir styrkir til atvinnuráðgjafa.....	56.362	53.078
Veittir aðrir styrkir.....	12.150	25.362
Laun og launatengd gjöld.....	71.656	65.254
Annar rekstrarkostnaður.....	51.633	61.601
Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna.....	704	3.833
Framlög í afskriftar. útlána og niðurfært hlutafé..... 2,7	(30.148)	247.160
	162.357	456.289
<b>Hagnaður (tap) tímabilsins</b>	4.018	194.013

# Efnahagsreikningur

	<i>Skýr</i>	30.6.2007 þús.kr.	31.12.2006 þús.kr.
<b>Eignir</b>			
<b>Sjóður og kröfur á lánastofnanir</b>			
Bankainnstæður og verðbréf.....	4	934.489	1.330.946
<b>Útlán</b>			
Útlán til viðskiptavina.....	1,5	8.627.141	9.252.850
Fullnustueignir.....	6	311.366	223.258
		8.938.508	9.476.108
<b>Eignahlutir í félögum</b>			
Hlutabréf.....		1.463.571	1.324.381
		1.463.571	1.324.381
<b>Aðrar eignir</b>			
Skuldunautar.....		2.504	16.196
Varanlegir rekstrarfjármunir.....	1,8	56.663	57.367
		59.167	73.562
<b>Eignir samtals</b>		11.395.734	12.204.998

## 30. júní 2007

	<i>Skýr.</i>	<b>30.6.2007</b> þús.kr.	<b>31.12.2006</b> þús.kr.
<b>Skuldir og eigið fé</b>			
<b>Lántökur</b>	1,10		
Verðbréfaútgáfa.....		6.191.703	6.163.924
Lán frá lánastofnunum.....		4.069.430	4.864.108
		10.261.133	11.028.031
 <b>Aðrar skuldir</b>			
Afskriftareikningur vegna veittra ábyrgða.....		12.479	13.185
Skuldheimtumenn.....		66.212	98.285
		78.691	111.469
 <b>Reiknaðar skuldbindingar</b>			
Lífeyrisskuldbindingar.....		0	13.605
		0	13.605
<b>Skuldir samtals</b>		10.339.824	11.153.106
 <b>Eigið fé.....</b>			
	3,11	1.055.910	1.051.892
<b>Skuldir og eigið fé samtals</b>		11.395.734	12.204.998
 <b>Utan efnahagsreiknings</b>			
Veittar ábyrgðir.....		403.489	426.300

## Sjóðstreymi janúar - júní 2007

	2007 janúar - júní þús.kr.	2006 janúar - júní þús.kr.
<b>Handbært fé frá rekstri</b>		
Hagnaður (tap) tímabilsins .....	4.018	194.013
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á handbært fé:		
Framlag í afskriftareikn. útlána og niðurfært hlutafé.....	(30.148)	253.717
Framlag vegna lífeyrisskuldbindinga.....	207	0
Afskriftir fasteigna.....	704	3.833
Vextir, verðbætur og gengismunur.....	294.783	(153.581)
Söluhagnaður.....	(1.000)	(1.852)
Ógreiddir styrkir.....	(7.405)	(5.243)
Hreint veltufé frá rekstri	261.159	290.887
<b>Fjárfestingarhreyfingar</b>		
Afborganir útlána.....	816.147	1.226.188
Veitt lán.....	(1.011.066)	(595.471)
Innleystar eignir.....	(42.078)	(133.832)
Hlutabréf.....	(41.195)	(76.920)
Seld fasteign.....	0	21.000
Greidd út lífeyrisskuldbinding.....	(13.812)	0
Skuldunautar.....	13.692	52.146
Fjárfestingarhreyfingar	(278.312)	493.110
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>		
Afborganir af lántökum.....	(1.368.359)	(297.184)
Nýjar lántökur.....	1.013.724	0
Skuldheimtumenn.....	(24.668)	18.746
Fjármögnunarhreyfingar	(379.303)	(278.438)
<b>Hækkun (lækkun) á handbæru fé .....</b>	(396.457)	505.559
<b>Handbært fé í ársbyrjun .....</b>	1.330.946	1.196.834
<b>Handbært fé í lok tímabils .....</b>	934.489	1.702.393



# Skýringar

---

## Reikningsskilaaðferðir

1. Árshlutareikningur Byggðastofnunar er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglur um gerð ársreikninga viðskiptabanka, sparisjóða og annarra lánastofnana.

Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna eru reiknaðar sem árlegur hundraðshluti af stofnverði. Nánar er getið um afskriftir í skýringu nr. 9.

Áfallinn gengismunur og verðbætur á höfuðstól eigna og skulda eru færðar í árshlutareikninginn. Verðtryggðar eignir og skuldir eru færðar miðað við vísitölur sem tóku gildi 1. júlí 2007. Eignir í erlendum gjaldmiðlum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á síðasta skráða gengi í júní 2007 og skuldir í erlendum gjaldmiðlum í íslenskar krónur á síðasta skráða gengi í júní 2007.

2. **Afskriftareikningur útlána.**

Afskriftareikningur útlána er myndaður til að mæta þeirri áhættu sem fylgir útlánastarfsemi, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Framlög í afskriftareikning útlána eru færð til gjalda í rekstrarreikningi að frádregnum endurgreiðslum vegna áður afskrifaðra lána.

3. **Eigið fé.**

Samkvæmt ákvæðum laga nr. 161/2002 um fjármálafyrirtæki skal eigið fé lánastofnunar á hverjum tíma eigi nema lægri fjárhæð en sem svarar 8% af svonefndum áhættugrunni. Þann 30. júní 2007 var eiginfjárhlutfall Byggðastofnunar samkvæmt framansögðu 9,03%.

# Skýringar

	30.6.2007	31.12.2006
	þús. kr.	þús. kr.
<b>4. Sjóður og kröfur á lánastofnanir</b>		
Handbært fé samanstendur af óbundnum bankainnstæðum í innlendri og erlendri mynnt og gjaldkræfum kröfum á lánastofnanir.		
Bankainnstæður í íslenskum krónum.....	38.305	386.022
Bankainnstæður í erlendri mynnt.....	335.877	22.893
Önnur bankainnlán.....	560.307	922.031
	<u>934.489</u>	<u>1.330.946</u>
<b>5. Útlán</b>		
Útlán greinast þannig eftir eftirstöðvatíma:		
Gjaldkræfar kröfur.....	353.244	375.694
Allt að 3 mánuðum.....	459.544	671.359
Yfir 3 mán. og allt að 1 ári.....	701.064	1.177.246
Yfir 1 ár og allt að 5 árum.....	2.457.802	2.624.823
Yfir 5 ár.....	4.655.487	4.403.729
	<u>8.627.141</u>	<u>9.252.851</u>
<b>6. Fullnustueignir</b>		
Fasteignir.....	308.366	220.258
Lausafjármunir.....	3.000	3.000
	<u>311.366</u>	<u>223.258</u>

# Skýringar

## 7. Afskriftareikningur útlána

Samkvæmt reglugerð Byggðastofnunar skal mynda afskriftareikning útlána er sýni á hverjum tíma þá áhættu sem tekin hefur verið og fólgin er í útlánnum stofnunarinnar. Jafnharðan og ákvarðanir eru teknar um lánveitingar, ábyrgðir og hlutafjárþátttöku skal taka tillit til þeirrar áhættu sem af þeim leiðir, með framlagi í afskriftareikning. Þannig er myndaður afskriftareikningur gagnvart sérhverri lánveitingu stofnunarinnar.

	<b>30.6.2007</b>
	<b>þús. kr.</b>
Hreyfingar í þús. króna:	
Afskriftareikningur í ársbyrjun.....	897.901
Framlag í (úr) afskriftareikning á tímabilinu.....	(21.952)
Endanlega töpuð útlán.....	(111.827)
	<hr/>
Staða í lok tímabils	764.122
	<hr/>
Framlag á tímabilinu.....	(21.952)
Framlag vegna ábyrgða.....	(705)
Lækkun á mati hlutabréfaeignar.....	(7.491)
Innkomin áður afskrifuð útlán.....	0
	<hr/>
Framlög í afskriftareikning skv. rekstrarreikningi	(30.148)
	<hr/>
Afskriftareikn. útlána í hlutfalli af útlánnum.....	8,19%

## 8. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig í þús.króna:

	<b>Fasteignir</b>	<b>Innréttingar</b>
Stofnverð 1/1.....	70.389	29.601
	<hr/>	<hr/>
Stofnverð 30.06	70.389	29.601
	<hr/>	<hr/>
Afskrifað 1/1.....	15.982	26.641
Afskrifað á tímabilinu.....	704	0
	<hr/>	<hr/>
Afskrifað samtals	16.686	26.641
	<hr/>	<hr/>
Bókfært verð 30.06	53.703	2.960
	<hr/>	<hr/>

# Skýringar

## 9. Eignir og skuldir tengdar erlendum gjaldmiðlum - verðtryggingu

	30.6.2007 þús. kr.	31.12.2006 þús. kr.
Gengisbundið:		
Gengisbundnar eignir.....	5.283.242	5.600.284
Gengisbundnar skuldir.....	4.069.430	4.864.108
	<hr/>	<hr/>
Mismunur	1.213.812	736.176
	<hr/>	<hr/>
Verðtryggt:		
Verðtryggðar eignir.....	3.686.043	3.674.678
Verðtryggðar skuldir.....	6.191.703	6.163.923
	<hr/>	<hr/>
Mismunur	(2.505.660)	(2.489.245)
	<hr/>	<hr/>

## 10. Lántökur

Lántökur sundurliðast þannig eftir eftirstöðvatíma:

Allt að 3 mánuðum.....	218.070	1.296.514
Yfir 3 mán. og allt að 1 ári.....	889.118	955.385
Yfir 1 ár og allt að 5 árum.....	5.213.315	4.862.258
Yfir 5 ár.....	3.940.630	3.913.874
	<hr/>	<hr/>
Samtals	10.261.133	11.028.031
	<hr/>	<hr/>

## 11. Eigið fé

Eigið fé og eiginfjárlutfall samkvæmt eiginfjárákvæðum laga

Eiginfjárþáttur A.....	1.055.910	1.051.892
	<hr/>	<hr/>
Samtals	1.055.910	1.051.892
	<hr/>	<hr/>
Áhættugrunnur.....	11.687.368	11.805.472
	<hr/>	<hr/>
Eiginfjárlutfall.....	9,03%	8,91%
	<hr/>	<hr/>
	<b>Óráðstafað eigið fé</b>	<b>Samtals</b>
Staða 1.1.2007.....	1.051.892	1.051.892
Hagnaður tímabilsins.....	4.018	4.018
	<hr/>	<hr/>
Samtals	1.055.910	1.055.910
	<hr/>	<hr/>