

Byggðastofnun

Árshlutareikningur

janúar - júní 2008

Byggðastofnun
Ártorg 1
550 Sauðárkrókur

Kt. 450679-0389

Efnisyfirlit

Áritun stjórnar.....	Bls.	1
Áritun óháðs endurskoðenda.....	"	2
Rekstrarreikningur	"	3
Efnahagsreikningur 30. júní 2008.....	"	4-5
Sjóðstreymi	"	6
Skýringar með árshlutareikningi.....	"	7-10

Áritun stjórnar Byggðastofnunar

Árshlutareikningur Byggðastofnunar fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2008 er gerður eftir hliðstæðum reikningsskilavenjum og undanfarin ár.

Stjórn stofnunarinnar, forstjóri og forstöðumaður rekstrarsviðs staðfesta hér með árshlutareikning Byggðastofnunar fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2008 með undirritun sinni.

Sauðárkrókur, 22. ágúst 2008.

Forstjóri

Forstöðumaður rekstrarsviðs

Áritun óháðs endurskoðanda

Árshlutareikning þennan fyrir Byggðastofnun fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2008 höfum við í umboði Ríkisendurskoðunar kannað, en hann hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymi og skýringar. Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu árshlutareikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Ábyrgð okkar felst í ályktun okkar um árshlutareikninginn sem byggir á könnuninni

Umfang könnunar

Könnunin fólst í skoðun helstu gagna sem árshlutareikningurinn byggist á, fyrirspurnum og greiningu á helstu liðum reikningsskilanna. Könnunin felur ekki í sér jafn viðtækar aðgerðir og endurskoðun sem hefur það að markmiði að láta í ljós álit á reikningsskilunum. Þar af leiðandi látum við slíkt álit ekki í ljós.

Ályktun

Könnun okkar hefur ekkert leitt í ljós sem bendir til annars en að árshlutareikningurinn gefi glögga mynd af afkomu Byggðastofnunar á tímabilinu 1. janúar til 30. júní 2008, efnahag hennar 30. júní 2008 og breytingu á handbæru fé 1. janúar til 30. júní 2008.

Sauðárkrókur, 22. ágúst 2008.

Ernst & Young hf.

Árni Snæbjörnsson
endurskoðandi

Rekstrarreikningur janúar - júní 2008

	2008 janúar - júní þús.kr.	2007 janúar - júní þús.kr.
Vaxtatekjur		
Vaxtatekjur af kröfum á lánastofnanir.....	59.118	64.909
Vaxtatekjur og verðbætur af útlánum.....	821.092	396.441
	880.210	461.350
Vaxtagjöld		
Vaxtagjöld og verðbætur af lántökum.....	672.300	374.659
Önnur vaxtagjöld.....	470	555
	672.771	375.215
Hreinar vaxtatekjur	207.440	86.136
Rekstrartekjur		
Framlag ríkissjóðs skv. fjárlögum.....	193.149	176.250
Annað framlag ríkissjóðs.....	2.300	22.132
Gengismunur.....	327.202	(133.855)
Aðrar rekstrartekjur.....	8.423	15.713
	531.074	80.239
Hreinar rekstrartekjur	738.514	166.375
Rekstrargjöld		
Veittir styrkir til atvinnuráðgjafa.....	63.883	56.362
Veittir aðrir styrkir.....	6.800	12.150
Laun og launatengd gjöld.....	81.260	71.656
Annar rekstrarkostnaður.....	59.921	51.633
Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna.....	704	704
Framlög í afskriftar. útlána og matsbreyting hlutabréfa..... 2,7	517.178	(30.148)
	729.745	162.357
Hagnaður (tap) tímabilsins	8.769	4.018

Efnahagsreikningur

	<i>Skýr</i>	30.6.2008 þús.kr.	31.12.2007 þús.kr.
Eignir			
Sjóður og kröfur á lánastofnanir			
Bankainnstæður og verðbréf.....	4	94.882	1.899.148
Útlán			
Útlán til viðskiptavina.....	1,5	13.319.044	9.252.757
Fullnustueignir.....	6	176.297	244.182
		13.495.341	9.496.939
Eignahlutir í félögum			
Hlutabréf.....		1.464.472	1.475.269
		1.464.472	1.475.269
Aðrar eignir			
Skuldunautar.....		4.094	10.148
Varanlegir rekstrarfjármunir.....	1,8	55.255	55.959
		59.349	66.106
Eignir samtals		15.114.045	12.937.462

30. júní 2008

		30.6.2008	31.12.2007
	Skýr.	þús.kr.	þús.kr.
Skuldir og eigið fé			
Lántökur	1,10		
Verðbréfaútgáfa.....		5.435.280	5.015.448
Lán frá lánastofnunum.....		7.500.047	5.765.378
		<u>12.935.327</u>	<u>10.780.826</u>
Aðrar skuldir			
Afskriftareikningur vegna veittra ábyrgða.....		11.321	9.815
Skuldheimtumenn.....		86.107	74.301
		<u>97.428</u>	<u>84.116</u>
	Skuldir samtals	<u>13.032.755</u>	<u>10.864.942</u>
Eigið fé.....	3,11	<u>2.081.289</u>	<u>2.072.520</u>
	Skuldir og eigið fé samtals	<u><u>15.114.045</u></u>	<u><u>12.937.462</u></u>
Utan efnahagsreiknings			
Veittar ábyrgðir.....		366.041	317.357

Sjóðstreymi janúar - júní 2008

	2008 janúar - júní þús.kr.	2007 janúar - júní þús.kr.
Handbært fé frá rekstri		
Hagnaður (tap) tímabilsins	8.769	4.018
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á handbært fé:		
Framlag í afskriftareikn. útlána og niðurfært hlutafé.....	517.197	(30.148)
Framlag vegna lífeyrisskuldbindinga.....	0	207
Afskriftir fasteigna.....	704	704
Vextir, verðbætur og gengismunur.....	(300.772)	294.783
Söluhagnaður.....	0	(1.000)
Ógreiddir styrkir.....	(8.777)	(7.405)
Hreint veltufé frá rekstri	217.121	261.159
Fjárfestingarhreyfingar		
Afborganir útlána.....	304.227	816.147
Veitt lán.....	(2.239.211)	(1.011.066)
Innleystar eignir.....	57.185	(42.078)
Hlutabréf.....	928	(41.195)
Greidd út lífeyrisskuldbinding.....	0	(13.812)
Skuldunautar.....	6.053	13.692
Fjárfestingarhreyfingar	(1.870.818)	(278.312)
Fjármögnunarhreyfingar		
Afborganir af lántökum.....	(371.153)	(1.368.359)
Nýjar lántökur.....	200.000	1.013.724
Skuldheimtumenn.....	20.583	(24.668)
Fjármögnunarhreyfingar	(150.569)	(379.303)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(1.804.266)	(396.457)
Handbært fé í ársbyrjun	1.899.148	1.330.946
Handbært fé í lok tímabils	94.882	934.489

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

1. Árs Slutareikningur Byggðastofnunar er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglur um gerð ársreikninga viðskiptabanka, sparisjóða og annarra lánastofnana.

Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna eru reiknaðar sem árlegur hundraðshluti af stofnverði. Nánar er getið um afskriftir í skýringu nr. 8.

Áfallinn gengismunur og verðbætur á höfuðstól eigna og skulda eru færðar í árs Slutareikninginn. Verðtryggðar eignir og skuldir eru færðar miðað við vísitölur sem tóku gildi 1. júlí 2008. Eignir í erlendum gjaldmiðlum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á síðasta skráða gengi í júní 2008 og skuldir í erlendum gjaldmiðlum í íslenskar krónur á síðasta skráða gengi í júní 2008.

2. **Afskriftareikningur útlána.**

Afskriftareikningur útlána er myndaður til að mæta þeirri áhættu sem fylgir útlánastarfsemi, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Framlög í afskriftareikning útlána eru færð til gjalda í rekstrarreikningi að frádregnum endurgreiðslum vegna áður afskrifaðra lána.

3. **Eigið fé.**

Samkvæmt ákvæðum laga nr. 161/2002 um fjármálafyrirtæki skal eigið fé lánastofnunar á hverjum tíma eigi nema lægri fjárhæð en sem svarar 8% af svonefndum áhættugrunni. Þann 30. júní 2008 var eiginfjárhlutfall Byggðastofnunar samkvæmt framansögðu 10,28%.

Skýringar

	30.6.2008	31.12.2007
	þús. kr.	þús. kr.
4. Sjóður og kröfur á lánastofnanir		
Handbært fé samanstendur af óbundnum bankainnstæðum í innlendri og erlendri mynnt og gjaldkræfum kröfum á lánastofnanir.		
Bankainnstæður í íslenskum krónum.....	72.535	68.229
Bankainnstæður í erlendri mynnt.....	22.347	23.394
Önnur bankainnlán.....	0	1.807.525
	<u>94.882</u>	<u>1.899.148</u>
5. Útlán		
Útlán greinast þannig eftir eftirstöðvatíma:		
Gjaldkræfar kröfur.....	360.626	198.602
Allt að 3 mánuðum.....	541.409	497.098
Yfir 3 mán. og allt að 1 ári.....	1.068.219	982.719
Yfir 1 ár og allt að 5 árum.....	5.083.114	2.593.514
Yfir 5 ár.....	6.265.676	4.980.824
	<u>13.319.044</u>	<u>9.252.757</u>
6. Fullnustueignir		
Fasteignir.....	174.547	190.682
Lausafjármunir.....	1.750	53.500
	<u>176.297</u>	<u>244.182</u>

Skýringar

7. Afskriftareikningur útlána

Samkvæmt reglugerð Byggðastofnunar skal mynda afskriftareikning útlána er sýni á hverjum tíma þá áhættu sem tekin hefur verið og fólgin er í útlánnum stofnunarinnar. Jafnharðan og ákvarðanir eru teknar um lánveitingar, ábyrgðir og hlutafjárþátttöku skal taka tillit til þeirrar áhættu sem af þeim leiðir, með framlagi í afskriftareikning. Þannig er myndaður afskriftareikningur gagnvart sérhverri lánveitingu stofnunarinnar.

	30.6.2008
	þús. kr.
Hreyfingar í þús. króna:	
Afskriftareikningur í ársbyrjun.....	795.918
Framlag í (úr) afskriftareikning á tímabilinu.....	505.823
Endanlega töpuð útlán.....	(114.728)
Staða í lok tímabils	<u>1.187.013</u>
Framlag á tímabilinu.....	505.823
Framlag vegna ábyrgða.....	1.506
Lækkun á mati hlutabréfaeignar.....	9.869
Innkomin áður afskrifuð útlán.....	(20)
Framlög í afskriftareikning skv. rekstrarreikningi	<u>517.178</u>
Afskriftareikn. útlána í hlutfalli af útlánnum.....	8,14%

8. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig í þús.króna:

	Fasteignir	Innréttingar
Stofnverð 1/1.....	70.389	29.601
Stofnverð 30.06	<u>70.389</u>	<u>29.601</u>
Afskrifað 1/1.....	17.390	26.641
Afskrifað á tímabilinu.....	704	0
Afskrifað samtals	<u>18.094</u>	<u>26.641</u>
Bókfært verð 30.06	<u>52.295</u>	<u>2.960</u>

Skýringar

9. Eignir og skuldir tengdar erlendum gjaldmiðlum - verðtryggingu

	30.6.2008 þús. kr.	31.12.2007 þús. kr.
Gengisbundið:		
Gengisbundnar eignir.....	9.192.505	5.978.199
Gengisbundnar skuldir.....	7.500.047	5.765.378
	<hr/>	<hr/>
Mismunur	1.692.458	212.821
	<hr/>	<hr/>
Verðtryggt:		
Verðtryggðar eignir.....	4.218.866	3.902.860
Verðtryggðar skuldir.....	5.435.280	5.015.448
	<hr/>	<hr/>
Mismunur	(1.216.414)	(1.112.588)
	<hr/>	<hr/>

10. Lántökur

Lántökur sundurliðast þannig eftir eftirstöðvatíma:

Allt að 3 mánuðum.....	300.663	222.753
Yfir 3 mán. og allt að 1 ári.....	649.564	647.192
Yfir 1 ár og allt að 5 árum.....	7.146.734	5.122.809
Yfir 5 ár.....	4.838.366	4.788.072
	<hr/>	<hr/>
Samtals	12.935.327	10.780.826
	<hr/>	<hr/>

11. Eigið fé

Eigið fé og eiginfjárlutfall samkvæmt eiginfjárákvæðum laga

Eiginfjárþáttur A.....	2.081.289	2.072.520
	<hr/>	<hr/>
Samtals	2.081.289	2.072.520
	<hr/>	<hr/>
Áhættugrunnur.....	13.950.798	10.526.304
	<hr/>	<hr/>
Eiginfjárlutfall.....	10,28%	14,15%
	<hr/>	<hr/>
	Óráðstafað eigið fé	Samtals
Staða 1.1.2008.....	2.072.520	2.072.520
Hagnaður tímabilsins.....	8.769	8.769
	<hr/>	<hr/>
Samtals	2.081.289	2.081.289
	<hr/>	<hr/>