

Byggðastofnun

Árshlutareikningur janúar - júní 2009

Ártorg 1
550 Sauðárkrókur

Kt. 450679-0389

Efnisyfirlit

Áritun stjórnar.....	1
Könnunaráritun óháðs endurskoðenda.....	2
Rekstrarreikningur	3
Efnahagsreikningur 30. júní 2009.....	4-5
Sjóðstreymi	6
Skýringar með árshlutareikningi.....	7-10

Áritun stjórnar Byggðastofnunar

Árshlutareikningur Byggðastofnunar fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2009 er gerður eftir hliðstæðum reikningsskilavenjum og undanfarin ár.

Stjórn stofnunarinnar, forstjóri og forstöðumaður rekstrarsviðs staðfesta hér með árshlutareikning Byggðastofnunar fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2009 með undirritun sinni.

Reykjavík, 28. september 2009.

Forstjóri

Forstöðumaður rekstrarsviðs

Könnunaráritun óháðs endurskoðanda

Árshlutareikning þennan fyrir Byggðastofnun fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2009 höfum við í umboði Ríkisendurskoðunar kannað, en hann hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymi og skýringar. Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu árshlutareikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Ábyrgð okkar felst í ályktun okkar um árshlutareikninginn sem byggir á könnuninni

Umfang könnunar

Könnun okkar var unnin í samræmi við alþjóðlegan staðal ISRE 2410, sem fjallar um könnun óháðs endurskoðanda á árshlutareikningum. Slík könnun felur í sér fyrirspurnir, einkum til starfsmanna sem eru ábyrgir fyrir fjármálum og reikningsskilum félagsins ásamt greiningum á hinum ýmsu liðum reikningsskilanna og öðrum könnunaraðgerðum. Könnun felur ekki í sér jafn víðtækar aðgerðir og endurskoðun sem unnin er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla og er því ekki víst að við fáum vitneskju um öll mikilvæg atriði sem gætu komið í ljós við endurskoðun. Þar af leiðandi látum við ekki í ljós slíkt álit.

Ályktun

Könnun okkar hefur ekkert leitt í ljós sem bendir til annars en að árshlutareikningurinn gefi glögga mynd af afkomu Byggðastofnunar á tímabilinu 1. janúar til 30. júní 2009, efnahag hennar 30. júní 2009 og breytingu á handbæru fé 1. janúar til 30. júní 2009.

Ábending

Án þess að gera fyrirvara við árshlutareikninginn viljum við benda á að samkvæmt lögum nr. 161/2002, lög um fjármálafyrkirtæki, skal eiginfjárgrunnur Byggðastofnunar nema að lágmarki 8% af áhættugrunni. Þann 30. júní 2009 var eiginfjárgrunnur Byggðastofnunar -4,74%. Stjórnendur Byggðastofnunar hafa lagt fram leiðir til að koma eiginfjárgrunni aftur yfir 8%. Fjármálaeftirlitið hefur veitt stofnuninni frest til 8. desember 2009 til að uppfylla kröfur um eiginfjárgrunn.

Reykjavík, 28. september 2009.

Ernst & Young hf.

Árni Snæbjörnsson
endurskoðandi

Rekstrarreikningur janúar - júní 2009

	2009 janúar - júní Skýr. þús.kr.	2008 janúar - júní þús.kr.
Vaxtatekjur		
Vaxtatekjur af kröfum á lánastofnanir.....	188.671	59.118
Vaxtatekjur og verðbætur af útlánum.....	829.427	821.092
	<u>1.018.099</u>	<u>880.210</u>
Vaxtagjöld		
Vaxtagjöld og verðbætur af lántökum.....	591.225	672.300
Önnur vaxtagjöld.....	1.303	470
	<u>592.527</u>	<u>672.771</u>
Hreinar vaxtatekjur	<u>425.572</u>	<u>207.440</u>
Rekstrartekjur		
Framlag ríkissjóðs skv. fjárlögum.....	195.200	193.149
Annað framlag ríkissjóðs.....	14.200	2.300
Gengismunur.....	81.265	327.202
Aðrar rekstrartekjur.....	19.523	8.423
	<u>310.189</u>	<u>531.074</u>
Hreinar rekstrartekjur	<u>735.760</u>	<u>738.514</u>
Rekstrargjöld		
Veittir styrkir til atvinnuráðgjafa.....	77.730	63.883
Veittir aðrir styrkir.....	14.700	6.800
Laun og launatengd gjöld.....	81.866	81.260
Annar rekstrarkostnaður.....	61.729	59.921
Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna.....	1.546	704
Framlög í afskriftar. útlána og matsbreyting hlutabréfa 2,7	2.161.483	517.178
	<u>2.399.054</u>	<u>729.745</u>
Hagnaður (tap) tímabilsins	<u>(1.663.293)</u>	<u>8.769</u>

Efnahagsreikningur

	Skýr	30.6.2009 þús.kr.	31.12.2008 þús.kr.
Eignir			
Sjóður og kröfur á lánastofnanir			
Bankainnstæður og verðbréf.....	4	2.729.364	2.472.498
Útlán			
Útlán til viðskiptavina.....	2	18.718.819	19.348.264
Fullnustueignir.....	6	182.533	355.235
		<u>18.901.353</u>	<u>19.703.499</u>
Eignahlutir í félögum			
Hlutabréf.....		1.031.819	1.064.417
		<u>1.031.819</u>	<u>1.064.417</u>
Aðrar eignir			
Skuldunautar.....		69.050	13.966
Varanlegir rekstrarfjármunir.....	1,8	58.730	54.551
		<u>127.780</u>	<u>68.517</u>
Eignir samtals		<u><u>22.790.316</u></u>	<u><u>23.308.932</u></u>

30. júní 2009

		30.6.2009	31.12.2008
	Skýr.	þús.kr.	þús.kr.
Skuldir og eigið fé			
Lántökur	1,10		
Verðbréfaútgáfa.....		7.129.481	5.764.993
Lán frá lánastofnunum.....		15.650.813	15.896.356
		<u>22.780.294</u>	<u>21.661.349</u>
 Aðrar skuldir			
Afskriftareikningur vegna veittra ábyrgða.....		11.591	11.255
Skuldheimtumenn.....		117.187	91.791
		<u>128.779</u>	<u>103.046</u>
 Skuldir samtals			
		<u>22.909.072</u>	<u>21.764.395</u>
 Eigið fé.....			
	3,11	<u>(118.756)</u>	<u>1.544.537</u>
 Skuldir og eigið fé samtals			
		<u><u>22.790.316</u></u>	<u><u>23.308.932</u></u>
 Utan efnahagsreiknings			
Veittar ábyrgðir.....		374.783	363.914

Sjóðstreymi janúar - júní 2009

	2009 janúar - júní þús.kr.	2008 janúar - júní þús.kr.
Handbært fé frá rekstri		
Hagnaður (tap) tímabilsins	(1.663.293)	8.769
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á handbært fé:		
Framlag í afskriftareikn. útlána og niðurfært hlutafé....	2.164.921	517.197
Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna.....	1.546	704
Vextir, verðbætur og gengismunur.....	(50.272)	(300.772)
Ógreiddir styrkir.....	(5.000)	(8.777)
Hreint veltufé frá rekstri	<u>447.902</u>	<u>217.121</u>
Fjárfestingarhreyfingar		
Afborganir útlána.....	242.509	304.227
Veitt lán.....	(651.755)	(2.239.211)
Innleystar eignir.....	6.155	57.185
Hlutabréf.....	(9.000)	928
Varanlegir rekstrarfjármunir.....	(5.724)	0
Peningamarkaðslán SPRON.....	(256.086)	0
Skuldunautar.....	8.937	6.053
Fjárfestingarhreyfingar	<u>(664.964)</u>	<u>(1.870.818)</u>
Fjármögnunarhreyfingar		
Afborganir af lántökum.....	(556.468)	(371.153)
Nýjar lántökur.....	1.000.000	200.000
Skuldheimtumenn.....	30.396	20.583
Fjármögnunarhreyfingar	<u>473.928</u>	<u>(150.569)</u>
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	256.866	(1.804.266)
Handbært fé í ársbyrjun	2.472.498	1.899.148
Handbært fé í lok tímabils	<u>4</u> <u>2.729.364</u>	<u>94.882</u>

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

1. Árshlutareikningur Byggðastofnunar er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglur um gerð ársreikninga viðskiptabanka, sparisjóða og annarra lánastofnana.

Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna eru reiknaðar sem árlegur hundraðshluti af stofnverði. Nánar er getið um afskriftir í skýringu nr. 8.

Áfallinn gengismunur og verðbætur á höfuðstól eigna og skulda eru færðar í árshlutareikninginn. Verðtryggðar eignir og skuldir eru færðar miðað við vísitölur sem tóku gildi 1. júlí 2009. Eignir í erlendum gjaldmiðlum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á síðasta skráða gengi í júní 2009 og skuldir í erlendum gjaldmiðlum í íslenskar krónur á síðasta skráða gengi í júní 2009.

2. Afskriftareikningur útlána.

Afskriftareikningur útlána er myndaður til að mæta þeirri áhættu sem fylgir útlánastarfsemi, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Framlög í afskriftareikning útlána eru færð til gjalda í rekstrarreikningi að frádregnum endurgreiðslum vegna áður afskrifaðra lána.

3. Eigið fé.

Samkvæmt ákvæðum laga nr. 161/2002 um fjármálafyrirtæki skal eigið fé lánastofnunar á hverjum tíma eigi nema lægri fjárhæð en sem svarar 8% af svonefndum áhættugrunni. Þann 30. júní 2009 var eiginfjárlutfall Byggðastofnunar samkvæmt framansögðu -4,74%. Stjórnendur Byggðastofnunar hafa lagt fram leiðir til að koma eiginfjárgrunni aftur yfir 8% og hefur Fjármálaeftirlitið veitt stofnunni frest til 8. desember 2009 til að uppfylla kröfur um eiginfjárgrunn.

Skýringar

	30.6.2009	31.12.2008
	þús. kr.	þús. kr.
4. Sjóður og kröfur á lánastofnanir		
Handbært fé samanstendur af óbundnum bankainnstæðum í innlendri og erlendri mynt og gjaldkræfum kröfum á lánastofnanir.		
Bankainnstæður í íslenskum krónum.....	2.727.778	1.081.605
Bankainnstæður í erlendri mynt.....	1.586	1.390.893
	<u>2.729.364</u>	<u>2.472.498</u>
5. Útlán		
Útlán greinast þannig eftir eftirstöðvatíma:		
Gjaldkræfar kröfur.....	450.418	463.213
Allt að 3 mánuðum.....	563.831	380.670
Yfir 3 mán. og allt að 1 ári.....	1.005.508	1.259.855
Yfir 1 ár og allt að 5 árum.....	5.502.220	5.561.940
Yfir 5 ár.....	11.196.842	11.682.586
	<u>18.718.819</u>	<u>19.348.264</u>
6. Fullnustueignir		
Fasteignir.....	182.533	355.035
Lausafjármunir.....	0	200
	<u>182.533</u>	<u>355.235</u>

Skýringar

7. Afskriftareikningur útlána

Afskriftareikningur útlána er myndaður til að mæta þeirri áhættu sem fylgir útlánastarfsemi. Jafnharðan og ákvarðanir eru teknar um lánveitingar og ábyrgðir er tekið tillit til þeirrar áhættu sem af því leiðir, með framlagi í afskriftareikning. Þannig er myndaður afskriftareikningur gagnvart sérhverri lánveitingu stofnunarinnar.

	30.6.2009	
	þús. kr.	
Hreyfingar í þús. króna:		
Afskriftareikningur í ársbyrjun.....	1.767.115	
Framlag í (úr) afskriftareikning á tímabilinu.....	1.930.923	
Endanlega töpuð útlán.....	(64.914)	
	<hr/>	
Staða í lok tímabils	3.633.124	
	<hr/>	
Framlög og matsbreyting greinist þannig í rekstrareikningi.		
Framlag á tímabilinu.....	1.930.923	
Framlag vegna ábyrgða.....	336	
Lækkun á mati hlutabréfaeignar.....	41.598	
Virðisrýrnun annarra krafna.....	192.064	
Innkomin áður afskrifuð útlán.....	(3.438)	
	<hr/>	
Framlög í afskriftareikning skv. rekstrarreikningi	2.161.483	
	<hr/>	
Afskriftareikn. útlána í hlutfalli af útlánum.....	16,30%	

8. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig í þús.króna:

	Fasteignir og innréttingar	Bifreiðir
Stofnverð 1/1.....	99.990	0
Viðbót á árinu.....	0	5.725
	<hr/>	<hr/>
Stofnverð 30.06	99.990	5.725
	<hr/>	<hr/>
Afskrifað 1/1.....	45.438	0
Afskrifað á tímabilinu.....	974	573
	<hr/>	<hr/>
Afskrifað samtals	46.412	573
	<hr/>	<hr/>
Bókfært verð 30.06	53.578	5.152
	<hr/>	<hr/>

Skýringar

9. Eignir og skuldir tengdar erlendum gjaldmiðlum - verðtryggingu

	30.6.2009	31.12.2008
	þús. kr.	þús. kr.
Gengisbundið:		
Gengisbundnar eignir.....	13.701.433	16.053.200
Gengisbundnar skuldir.....	15.307.178	15.567.528
	<u>(1.605.745)</u>	<u>485.672</u>
Mismunur		
Verðtryggt:		
Verðtryggðar eignir.....	5.008.337	4.685.957
Verðtryggðar skuldir.....	7.137.900	5.764.993
	<u>(2.129.563)</u>	<u>(1.079.036)</u>
Mismunur		

10. Lántökur

Lántökur sundurliðast þannig eftir eftirstöðvatíma:

Gjaldkræft.....	343.635	328.828
Allt að 3 mánuðum.....	348.555	373.218
Yfir 3 mán. og allt að 1 ári.....	4.029.504	889.112
Yfir 1 ár og allt að 5 árum.....	7.167.191	9.806.118
Yfir 5 ár.....	10.891.409	10.264.073
	<u>22.780.294</u>	<u>21.661.349</u>
Samtals		

11. Eigið fé

Eigið fé og eiginfjárlutfall samkvæmt eiginfjárákvæðum laga

Eiginfjárbáttur A.....	(118.756)	1.544.537
	<u>(118.756)</u>	<u>1.544.537</u>
Samtals		
Áhættugrunnur.....	16.736.864	19.101.640
	<u>16.736.864</u>	<u>19.101.640</u>
Eiginfjárlutfall.....	-4,74%	2,80%
	<u>-4,74%</u>	<u>2,80%</u>
	Óráðstafað	Samtals
	eigið fé	
Staða 1.1.2008.....	1.544.537	1.544.537
Tap tímabilsins.....	(1.663.293)	(1.663.293)
	<u>(118.756)</u>	<u>(118.756)</u>
Samtals		